

Numer zapytania	Z21/136/1
Tytuł zapytania	Zapytanie ofertowe Scenariusz Pożarowy Rosti
Kupiec prowadzący:	Grycmacher, Piotr
Osoba kontaktowa w sprawach merytorycznych:	Grycmacher, Piotr
Data złożenia:	2026-04-22 12:58:04
Waluta:	PLN

TERMINY W ZAPYTANIU

Data i godzina rozpoczęcia przyjmowania ofert:	2026-04-22 14:00:00
Data i godzina zakończenia przyjmowania ofert:	2026-04-29 16:00:00
Termin zadawania pytań (do kiedy?):	2026-04-27 16:00:00

Załączniki	tak
------------	-----

Treść zapytania

Zapraszamy do złożenia oferty cenowej na usługę

1. Opracowanie scenariusza pożarowego oraz matrycy sterowań urządzeniami pożarowymi dla budynku Rosti Poland Sp. z o. o. przy ul. Myśliwskiej 18 w Białymstoku.
2. Zaprogramowanie i konfigurację systemu centrali POLON 6000 zgodnie z opracowanym scenariuszem pożarowym i matrycą sterowań.
3. Aktualizacja dokumentacji powykonawczej systemu sygnalizacji pożarowej na bazie centrali Polon 6000 uwzględniająca opracowaną matrycę sterowań i zaktualizowaną konfigurację centrali POLON 6000.

Scenariusz pożarowy oraz matryca sterowań powinny zostać opracowane przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych. Powinny być dopasowane do specyfiki obiektu Rosti Poland Sp. z o. o. przy ul. Myśliwskiej 18 w Białymstoku. Uwzględniać podział obiektu na strefy pożarowe, zapewniać ograniczoną ingerencję w funkcjonowanie budynku w strefach niezagrożonych oraz zabezpieczać magazyn wyrobów gotowych przed przypadkowym otwieraniem klap dymowych.

Scenariusz pożarowy oraz matryca sterowań powinny uwzględniać wymagania Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 2023 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2023 r. Poz.1563), Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów Dz.U.2023.0.822 t.j.

1. Scenariusz pożarowy powinien zawierać:

1) opis sekwencji możliwych zdarzeń w czasie pożaru, reprezentatywnego dla danego miejsca jego wystąpienia lub obszaru oddziaływania, w szczególności dla strefy pożarowej lub strefy dymowej, uwzględniający przede wszystkim:

a) sposób funkcjonowania urządzeń przeciwpożarowych, innych technicznych środków zabezpieczenia przeciwpożarowego, instalacji i urządzeń użytkowych lub technologicznych oraz ich współdziałanie i oddziaływanie na siebie,

b) rozwiązania organizacyjne niezbędne do właściwego funkcjonowania projektowanych zabezpieczeń.

2) algorytmy opisujące:

a) działanie instalacji oraz wszelkich urządzeń w momencie wybuchu pożaru;

b) procedury informowania personelu odpowiedzialnego za bezpieczeństwo w budynku o zaistniałym zagrożeniu oraz spis czynności, które mają obowiązek wykonać w takiej sytuacji;

c) sekwencje działania urządzeń przeciwpożarowych wraz z opisami zachodzących między nimi interakcji.

d) funkcjonowanie instalacji oraz wszelkich urządzeń przeciwpożarowych obecnych w obiekcie Zamawiającego.

e) działania, które mają chronić ludzi i mienie po wybuchu pożaru.

3) matrycę sterowań, która pozwoli na zaprogramowanie konfiguracji systemu centrali POLON 6000 dopasowane do elementów systemu Polon 6000 wbudowanych w obiektach Zlecającego.

2. Scenariusz rozwoju zdarzeń podczas pożaru powinien brać pod uwagę:

- a. transmisję alarmów pożarowych,
- b. uruchomienie systemów rozgłoszeniowych,
- c. uruchamianie instalacji tryskaczowych i pompowni pożarowych,
- d. uruchomienie stałych urządzeń gaśniczych,
- e. klapy pożarowe na przewodach wentylacyjnych i oddymiających,
- f. klapy dymowe,
- g. wentylatory nawiewne (systemy zapobiegające zadymieniu),
- h. wentylatory wywiewne (oddymiające),
- a. drzwi przeciwpożarowe,
- j. drzwi uchylne wyjść ewakuacyjnych wyposażone w siłowniki i otwierane samoczynnie w razie wykrycia pożaru w budynku w celu zapewniania dopływu powietrza
- k. uzupełniającego,
- ax. klapy oddymiające (obiekty jednokondygnacyjne lub klatki schodowe),
- all. elektro-trzymacze (zamknięcia otworów),
- n. sterowanie zamknięciami w ścianach i stropach oddzielenia pożarowego,
- o. otwarcie drzwi ewakuacyjnych, zwolnienie zamków objętych kontrolą dostępu w drzwiach stanowiących wyjścia ewakuacyjne,
- p. wyłączenie urządzeń które nie powinny pracować w czasie pożaru (klimatyzacyjne, centrale wentylacyjne, itp.),
- q. sterowanie dźwigami osobowymi i pożarowymi,
- r. sterowanie innymi urządzeniami przeciwpożarowymi,
- s. pompy instalacji przeciwpożarowych,
- t. oświetlenie ewakuacyjne,

- u. inne instalacje i urządzenia które podczas pożaru muszą zachować się w określony sposób,
- e. ograniczoną ingerencję w funkcjonowanie budynku w obszarach niezagrożonych.

3. Matryca sterowań powinna;

1) uwzględniać:

- a) urządzenia ochrony przeciwpożarowej istniejące w obiekcie zamawiającego (również te odpowiadające za bezpieczeństwo ewakuacji oraz akcji ratowniczo-gaśniczej),
- b) wytyczne algorytmów z pkt 1,
- c) warunki technologiczne dla poszczególnych urządzeń.

2) **Powinna być opracowana** w postaci tabeli, która określa działanie poszczególnych urządzeń dla danych stref pożarowych oraz sterujące nimi sekwencje. Przypisanie urządzeń wraz z opisem ich i stanu.

Scenariusz pożarowy i matryca sterowań powinny:

- a. uwzględniać podział obiektu na strefy pożarowe,
- b. zapewnić ograniczoną ingerencję w funkcjonowanie budynku w obszarach niezagrożonych.
- c. przywrócenie urządzeniom stanu sprzed alarmu
- d. stosować się do wszelkich procedur bezpiecznego uruchamiania, by zapewnić użytkownikom budynku bezpieczeństwo np. przy ponownym uruchomieniu dźwigów osobowych, czy też podłączeniu zasilania.

Matryca sterowań powinna zabezpieczać magazyn wyrobów gotowych przed przypadkowym otwieraniem klap dymowych.

W sprawach merytorycznych proszę o kontakt z :

inż. Mateusz Tarasiuk

Specjalista ds. ochrony przeciwpożarowej

+48 502 348 165

biaextmta@rosti.com

lub

Daniel Trofimiuk

technical Infrastructure Leader

Mobile: +48 691 364 182

biadtr@rosti.com

LISTA ZAŁĄCZNIKÓW

Lp.	Dokumenty
1.	Zapraszamy do złożenia oferty cenowej na usługę.docx

PRODUKTY

Lp.	Produkt	Indeks/Nr produktu	Ilość	Jednostka miary	Kategoria zakupowa
1.	Kompletny scenariusz pożarowy		1	usługa	Pozostałe

KRYTERIA OCENY OFERTY

Lp.	Kryterium	Waga	Czy kryterium zmienne	Sposób naliczania punktów	Składowa oceny
1.	Cena	1	Tak	Zniżkowy	Tak

KRYTERIA FORMALNE (WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU):

Lp.	Kryterium
1.	Termin płatności: 30 dni
2.	Miejsce dostawy: siedziba
3.	Koszt transportu: po stronie dostawcy

DODATKOWE PYTANIA DO OFERTY

Lp.	Pytanie
	Brak pozycji

SKŁADANIE OFERT

Zezwól na składanie ofert częściowych	nie
Zezwól na składanie ofert na zamienniki	tak
Zezwól na dodatkowe uwagi do produktów	tak
Zezwól na korygowanie ofert do momentu zakończenia przyjmowania ofert	tak
Zezwól na składanie ofert w przypadku braku spełniania kryteriów formalnych	tak
Zezwól na składanie ofert w innych walutach	tak
Zezwól na składanie ofert na inne ilości	tak
Zezwól na składanie ofert wariantowych	tak